



**Stenungsunds
kommun**

2018-02-05

FASTIGHETSFÖRTECKNING TILLHÖRANDE GRANSKNINGSSHANDLING FÖR
DETALJPLAN FÖR BOSTÄDER OCH ÄLDREBOENDE HÄLLEBÄCK/HASSELHÖJDEN,
DEL AV KOPPER 2:1 OCH 2:23, HASSELBACKEN. STENUNGSUNDS KOMMUN, VÄSTRA
GÖTALANDS LÄN. UPPRÄTTAD AV STENUNGSUNDS SAMHÄLLSBYGGNAD, MARK &
EXPLOATERING

Fastigheter inom planområdet

Fastighetsbeteckning: **Ägare/Innehavare, adress:**

KOPPER 2:1

Stenungsunds kommun
444 82 STENUNGSUND

SÖBACKEN 3:1

Stenungsunds kommun
444 82 STENUNGSUND

Fastigheter angränsande planområdet

Fastighetsbeteckning: **Ägare/Innehavare, adress:**

KOPPER 2:22

Stenungsundshem Aktiebolag
BOX 44
444 21 STENUNGSUND

KOPPER 2:23

Stenungsundshem Aktiebolag
BOX 44
444 21 STENUNGSUND

KOPPER 2:99

Stenungsundshem Aktiebolag
BOX 44
444 21 STENUNGSUND

KOPPER 2:116

Stenungsundshem Aktiebolag
BOX 44
444 21 STENUNGSUND

KOPPER 3:1

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING UPPEGÅRD I
STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

KOPPER 4:1

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING UPPEGÅRD I
STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

KOPPER 5:1

Stenungsundshem Aktiebolag
BOX 44
444 21 STENUNGSUND

KOPPER 6:1

Stenungsundshem Aktiebolag
BOX 44
444 21 STENUNGSUND

STENUNG 1:11

STENUNGSUNDS KOMMUN
Strandvägen 15
444 82 STENUNGSUND

SÖBACKEN 4:1

HSB BRF Kristinedal i Stenungsund
c/o HSB GÖTEBORG LOKALKONTOR KUNGÄLV BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Anläggningsamfälligheter inom planområdet

Fastighetsbeteckning:	Ägare/Innehavare, adress:	Ändamål, övrigt:
SÖBACKEN GA:5 <i>Förvaltande förening:</i>	DALAHÖJD-SÖBACKENS VÄGSAMFÄLLIGHET Kontaktuppgifter saknas i fastighetsregistret	VÄG
SÖBACKEN GA:7 <i>Förvaltande förening:</i>	BERGSVÄGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING Kontaktuppgifter saknas i fastighetsregistret	VÄG

Anläggningsamfälligheter angränsande planområdet

Fastighetsbeteckning:	Ägare/Innehavare, adress:	Ändamål, övrigt:
SÖBACKEN GA:6 <i>Förvaltande förening:</i>	STENUNG-BRUDHAMMAR VÄGSAMFÄLLIGHET Kontaktuppgifter saknas i registret	VÄG
KOPPER 2:1 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	KOPPER 2:297 Neu, Susanne Charlotte RÖDKLÖVERVÄGEN 60 444 42 STENUNGSUND	Officialservitut, VÄG 1415-93/49.1 <i>Lagfaren ägare</i>

Belastande rättigheter inom planområdet

Fastighetsbeteckning:	Ägare/Innehavare, adress:	Akt, ändamål, övrigt:
KOPPER 2:1 <i>Belastas av</i>		
<i>Till förmån för</i>	SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>	GATEGÅRD 1:5 STENUNGSUNDS KOMMUN 444 82 STENUNGSUND	Avtalsservitut, VATTENLEDNING MM 14-IM3-56/791.1 <i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>	STENUNG 3:256 Vattenfall Eldistribution AB RU 2560 169 92 STOCKHOLM	Avtalsservitut, KRAFTLEDNING 14-IM3-86/36022.1 <i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>	STIFTELSEN STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME	Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-434.1 <i>Ledningshavare</i>
<i>Till förmån för</i>	GÖTEBORG ENERGI GOTHNET AB	Ledningsrätt, TELE, OPTOFIBERKABEL 1415-979.1 <i>Ledningshavare</i>

Fastighetsbeteckning:	Ägare/Innehavare, adress:	Akt, ändamål, övrigt:
SÖBACKEN 3:1 <i>Belastas av</i>		
<i>Till förmån för</i>	SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>	STENUNG 3:256 Vattenfall Eldistribution AB RU 2560 169 92 STOCKHOLM	Avtalsservitut, KRAFTLEDNING 14-IM3-86/36022.1 <i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>	ORMBÄRAREN 9 TeliaSonera Sverige Net Fastigheter AB 169 94 Solna	Ledningsrätt, TELE 0180K-2003-10233.4
<i>Till förmån för</i>	TELIASONERA AB	Ledningsrätt, TELE 1415-396.7 <i>Ledningshavare</i>
<i>Till förmån för</i>	ORMBÄRAREN 9 TeliaSonera Sverige Net Fastigheter AB 169 94 Solna	Ledningsrätt, TELE 1415-396.8
<i>Till förmån för</i>	STIFTELSEN STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME	Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-434.1 <i>Ledningshavare</i>
<i>Till förmån för</i>	GÖTEBORG ENERGI GOTHNET AB	Ledningsrätt, TELE, OPTOFIBERKABEL 1415-979.1 <i>Ledningshavare</i>

Belastande rättigheter angränsande planområdet

Fastighetsbeteckning: KOPPER 2:22 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	Ägare/Innehavare, adress: SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND <i>Till förmån för</i>	Akt, ändamål, övrigt: Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i> Avtalsservitut, BUSSHÅLLPLATS MM 14-IM3-83/837.1 <i>Lagfaren ägare</i>
Fastighetsbeteckning: KOPPER 2:23 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	Ägare/Innehavare, adress: SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Akt, ändamål, övrigt: Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>
Fastighetsbeteckning: KOPPER 2:99 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	Ägare/Innehavare, adress: SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Akt, ändamål, övrigt: Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>

Fastighetsbeteckning:

KOPPER 2:116

Belastas av

Till förmån för

Ägare/Innehavare, adress:

SÖBACKEN 1:174

STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME
HANTVERKAREG 32
444 32 STENUNGSUND

Akt, ändamål, övrigt:

Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME
1415-91/23.1

Lagfaren ägare

Fastighetsbeteckning:

KOPPER 3:1

Belastas av

Till förmån för

Ägare/Innehavare, adress:

SÖBACKEN 4:1

HSB BRF Kristinedal i Stenungsund
HSB GÖTEBORG LOKALKÖNTOR
KUNGÄLV BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Akt, ändamål, övrigt:

Avtalsservitut,
VÄRMECENTRAL MM
14-IM3-67/1434.1

Lagfaren ägare

Till förmån för

Avtalsservitut,
VÄRMECENTRAL MM
14-IM3-66/910.1

KOPPER 4:1

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING
UPPEGÅRD I STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Lagfaren ägare

SÖBACKEN 1:90

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING
UPPEGÅRD I STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Lagfaren ägare

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING
UPPEGÅRD I STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Lagfaren ägare

<i>Till förmån för</i>		Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1
	SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	<i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>		Avtalsservitut, TILLTRÄDE 14-IM3-67/2632.1
	KOPPER 4:1 HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING UPPEGÅRD I STENUNGSUND BOX 553 442 16 KUNGÄLV	<i>Lagfaren ägare</i>
	SÖBACKEN 4:1 HSB BRF Kristinedal i Stenungsund HSB GÖTEBORG LOKALKONTOR KUNGÄLV BOX 553 442 16 KUNGÄLV	<i>Lagfaren ägare</i>
Fastighetsbeteckning: KOPPER 4:1 <i>Belastas av</i>	Ägare/Innehavare, adress:	Akt, ändamål, övrigt:
<i>Till förmån för</i>		Avtalsservitut, TILLTRÄDE MM 14-IM3-66/911.1
	KOPPER 3:1 HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING UPPEGÅRD I STENUNGSUND BOX 553 442 16 KUNGÄLV	<i>Lagfaren ägare</i>
	HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING UPPEGÅRD I STENUNGSUND BOX 553 442 16 KUNGÄLV	<i>Lagfaren ägare</i>
Fastighetsbeteckning: KOPPER 5:1 <i>Belastas av</i>	Ägare/Innehavare, adress:	Akt, ändamål, övrigt:
<i>Till förmån för</i>		Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1
	SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	<i>Lagfaren ägare</i>

Fastighetsbeteckning:	Ägare/Innehavare, adress:	Akt, ändamål, övrigt:
KOPPER 6:1 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>
Fastighetsbeteckning: STENUNG 1:11 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	Ägare/Innehavare, adress: SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Akt, ändamål, övrigt: Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>
<i>Till förmån för</i>	STENUNG 105:1 Vattenfall Eldistribution AB RU 2560 169 92 STOCKHOLM	Avtalsservitut, KRAFTLEDNING MM 14-IM3-40/474.1 <i>Lagfaren ägare</i>
	VEDKULLEN 1:2 Vattenfall Eldistribution AB RU 2560 169 92 STOCKHOLM	<i>Lagfaren ägare</i>
Fastighetsbeteckning: SÖBACKEN 4:1 <i>Belastas av</i> <i>Till förmån för</i>	Ägare/Innehavare, adress: SÖBACKEN 1:174 STIFT STENUNGSUNDS FJÄRRVÄRME HANTVERKAREG 32 444 32 STENUNGSUND	Akt, ändamål, övrigt: Ledningsrätt, FJÄRRVÄRME 1415-91/23.1 <i>Lagfaren ägare</i>

Till förmån för

Avtalsservitut, TILLTRÄDE
MM
14-IM3-67/1435.1

KOPPER 3:1

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING
UPPEGÅRD I STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Lagfaren ägare

HSB BOSTADSRÄTTSFÖRENING
UPPEGÅRD I STENUNGSUND
BOX 553
442 16 KUNGÄLV

Lagfaren ägare

Lagfarts- och servitutsförhållanden angivna i centrala fastighetsdataregistret har medtagits. Särskild aktutredning har ej gjorts.

Åsa Wählström
GIS ingenjör

Mark och Exploatering
Stenungsunds kommun