



UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN



Detaljplan för
**Spekeröds handelsområde
och verksamheter,
Jörlanda-Berg 1:66 m.fl.**

Spekeröd

Stenungsunds kommun

Västra Götalands län

Processen

En kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program ska tidigt under processen undersöka om genomförandet av åtgärderna kan antas medföra en betydande miljöpåverkan (6 kap. 5 § miljöbalken (MB)). Undersökningen ska innebära att kommunen identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och samråder i frågan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet.

Kommunen ska efter undersökningens identifiering av omständigheter och samråd i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av åtgärderna kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, och redovisa de omständigheter som talar för eller emot det. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten (6 kap. 7 § MB). Beslutet får inte överklagas (6 kap. 8 § MB).

Om genomförandet av åtgärderna kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning utföras (6 kap. 3 § MB). I en strategisk miljöbedömning ska kommunen bland annat samråda med länsstyrelsen om hur omfattningen av och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning ska avgränsas (avgränsningssamråd), och ta fram en miljökonsekvensbeskrivning (6 kap. 9 § MB).

Om genomförandet av åtgärderna inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning inte ska göras, ska skälen för bedömningen i frågan anges i planbeskrivningen (4 kap. 33 § (4.) och 33 b § Plan- och bygglagen (PBL)).

Oavsett om det blir ett jakande eller nekande svar på om en strategisk miljöbedömning ska tas fram bidrar undersökningen till att integrera miljöaspekter i planen eller programmet, vilket i sin tur i främjar en hållbar utveckling.

Ny kunskap i ärendet eller ändrad inriktning i planarbetet kan innebära att de tidiga bedömningarna ändras, och därför kan undersökningen behöva revideras under planarbetets gång.

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att etablera ett handelsområde vid Stora Höga-motet. I syftet ingår också att skydda närliggande riksintresse för naturvård från eventuell negativ påverkan till följd av exploatering och att säkerställa riskskydd med avseende på transport av farligt gods på angränsande väg som utgör riksintresse.

Medverkande tjänstepersoner

Detaljplanens undersökning om betydande miljöpåverkan har utarbetats av Norconsult AB i samverkan med Anders Hulterström, Samhällsbyggnad Exploatering och Camilla Hagström, Samhällsbyggnad Exploatering; och med övriga berörda tjänstepersoner inom Stenungsunds kommun.

Sammanvägd bedömning

Kulturvärden kan påverkas negativt av föreslagen detaljplan genom att landskapets avläsbarhet och tydlighet förändras när externhandelsområdet byggs. Däremot är landskapet redan idag påverkat av tidigare exploateringar på E6:s västra sida. Fyra fornlämningar tas bort helt eller delvis. Konsekvenserna bedöms som små eftersom kulturmiljön är kraftigt fragmenterad sedan tidigare.

Konsekvenserna för naturmiljön blir betydande eftersom gynnsam bevarandestatus och kontinuerlig ekologisk funktion påverkas negativt för mindre hackspett. Kompensationsåtgärder föreslås för mindre hackspett samt sumpskogen.

De sociala värdena minskar vid genomförande av detaljplanen eftersom naturområden försvinner till förmån för bebyggelse. Skogsmarken i norra delen av detaljplaneområdet används idag för rekreation så som promenader med hund samt bär- eller svampplockning och kommer försvinna helt. Konsekvenserna för jord- och skogsbruket bedöms som små (liten påverkan på kommunalt värde). Inga negativa konsekvenser uppstår för grundvattnet.

Risker för människors hälsa och/eller för miljön bedöms leda till betydande konsekvenser eftersom planområdet angränsar till trafikleden E6 som är primär väg för farligt gods. Mellan E6 och planområdet planeras därför en skyddsvall. Det är även bullerproblematik inom planområdet på grund av trafiken på E6.

Sammanfattningsvis så bedömer Stenungsunds kommun att förslaget bedöms leda till betydande påverkan på miljön. En miljökonsekvensbeskrivning ska därför upprättas.

Innehållsförteckning

MKB-PROJEKT	5
PLANERING	5
SÄRSKILDA BESTÄMMELSER	5
KULTURVÄRDEN	7
NATURVÄRDEN	9
SOCIALA VÄRDEN	13
MATERIELLA VÄRDEN	15
RISKER FÖR MÄNNISKORS HÄLSA OCH/ELLER FÖR MILJÖN	18
SAMMANVÄGD BEDÖMNING	22
MOTIVERAT STÄLLNINGSTAGANDE	23
Bilaga 1 - Lista över länkar	24

MKB-PROJEKT		
4 kap. 2 § PBL	Ett MKB-projekt är ett projekt som enligt plan- och bygglagen och miljöbalken ska miljöbedömas i en detaljplaneprocess. De projekt som avses återfinns i 4 kap 34 § PBL och är: ett industriområde, ett köpcentrum, en parkeringsanläggning eller något annat stadsbyggnadsprojekt, en skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, en hamn för fritidsbåtar, ett hotellkomplex eller en fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse, en campingplats, en nöjespark, en djurpark, en spårväg och/eller en tunnelbana.	
	Ja	Nej
	Medger detaljplanen en sådan åtgärd som kan anses vara ett MKB-projekt enligt 4 kap. 34 § andra stycket PBL?	
	X	
Beskrivning		
Detaljplanen bedöms vara ett MKB-projekt eftersom den möjliggör ett industriområde och parkeringsanläggning samt externhandel i en omfattning jämförbar med ett köpcentrum.		
PLANERING		
	Strider planen mot ÖP eller en geografisk/tematisk ändring av ÖP (tidigare FÖP)?	
		X
Beskrivning	Detaljplanen följer översiktsplanens (ÖP 2020) intentioner. Stora delar av planområdet är utpekade i översiktsplanens markanvändningskarta. Däremot finns det en mindre avvikelse i södra delen av planområdet genom att den ytan inte är inkluderad i markanvändningskarta. Detta bedöms vara en mindre avvikelse eftersom majoriteten av planområdet är utpekade i översiktsplanen och att syftet med detaljplanen följer intentionerna i översiktsplanen.	
Hur stämmer planen överens med andra planeringsunderlag? Se regionala utvecklingsstrategier, GR:s strukturbilder, bostadsförsörjningsprogram, naturvårdsprogram, VA-plan, grönstrukturplan och andra planer och program. Stenungsunds kommuns vägledande och styrande dokument finns här .		
Beskrivning	Detaljplanen strider inte mot tidigare ställningstaganden och planeringsunderlag.	
	Finns det några planprogram eller detaljplaner som berörs av planen?	
	X	
Beskrivning	Två befintliga detaljplaner berörs av föreslagen detaljplan. Ett planprogram har tagits fram för planområdet; Program för handel, kontor och småindustri, Jörlanda-Berg 1:66 m.fl. (2012).	
SÄRSKILDA BESTÄMMELSER		
4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild miljökonsekvensbeskrivning (MKB) för detaljplaner med <i>standardförfarande</i> behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	
	Ja	Nej
	Gäller detaljplanen undantag från miljöbedömning?	
		X
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?	
		X

	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		X
Kommentar	Detaljplanen berör inget av ärendena ovan.		
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?		X
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?		X
Kommentar	Detaljplanen berör inget av ärendena ovan.		
2 § miljöbedömningsfördningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (<i>Skyddad natur</i>)?		X
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (<i>Skyddad natur</i>)?		X
Kommentar	Detaljplanen berör inget av ärendena ovan.		

KULTURVÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till kulturvärden.

<i>Beskriv förekomsten av kulturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.</i>	Ja	Nej
Biologiskt kulturarv (Information)		X
Karaktärsdrag i landskap och bebyggelse		X
Värdefulla landskapsavsnitt och bebyggelsemiljöer		X
Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader		X
Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden)	X	
Immateriella företeelser (till exempel ortnamn eller berättelser som är knutna till platsen)		X
Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet		X
<p>Beskrivning av befintliga kulturvärden inom planområdet</p> <p>Odlingslämningar från historisk tid har iakttagits. Cirka 150-200 meter öster om planområdet finns ett område som är utpekade i kommunens kulturminnesvårdsprogram, Smundstorp-Krokslycke-Groland.</p> <p>Inom planområdet finns fyra fornlämningar. Till viss del är områdets karaktär i olika grad påverkat av senare tiders bruk, så som ängsmark, odling, bebyggelse, motorkrossbana och sandtäkter, vilket inverkar negativt på det allmänna upplevelsevärdet. Det generella landskapsrummet som lämningarna återfinns i, med E6 direkt i väster och redan byggd småindustri, är redan så pass exploaterad att det är svårt att få en uppfattning av det förhistoriska landskapet som lämningarna skapades i. Därmed bedöms inte det antikvariska bevarandevärdet och den pedagogiska potentialen ur upplevelsesynpunkt som särskilt högt. Lämningarna har sannolikt ett desto större vetenskapligt värde (Bohusläns museum 2015).</p>		
<i>Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade kulturvärdet.</i>	Ja	Nej
Statliga byggnadsminnen enligt 3 kap. KML (SFS 2013:558; BeBR; Förteckning; Vägledning)		X
Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML (BeBR; Vägledning)		x
Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar och fornlämningsområden) enligt 2 kap. KML (Fornsök; Vägledning; Lista med lämningstyper)	X	

Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)		X
Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)		X
Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Skyddad natur)		X
Landskapsbildskyddsområde (Information; Informationskartan Västra Götaland)		X
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Informationskartan Västra Götaland; Skyddad natur)	X	
Beskrivning av befintliga skyddade och utpekade objekt eller områden		
Inom planområdet finns flertal kända fornlämningar och fornlämningsområden. Planområdet angränsar till ett område som är riksintresse för naturvård, Svartedalen med Anråse å.		
Planens påverkan		
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna kulturvärdena.		
	Ja	Nej
Är effekterna reversibla?		X
Finns möjlighet att begränsa effekterna på ett effektivt sätt?		X
Beskrivning av planens påverkan på kulturvärde		
Detaljplanen antas medföra påverkan på fornlämningar i området eftersom fyra fornlämningar som påverkas av detaljplanen planeras att tas bort i samband med byggnation. Effekterna är inte reversibla. Detaljplanen antas också medföra indirekt påverkan på riksintresse för naturvård eftersom planområdet angränsar direkt till riksintresset.		
Bedömning av påverkan		
	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	X	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		X
Beskriv vad bedömningen är kring påverkan		
Detaljplanen antas påverka kulturvärden. Landskapsrummet är redan idag kraftigt exploaterat vilket medför att en utbyggnad av handelsområdet inte kommer försämra upplevelsen av landskapet ur kulturmiljösynpunkt. Lämningarna som försvinner bedöms inte ha höga bevarandevärden och den pedagogiska potentialen ur upplevelsesynpunkt är inte heller särskilt högt. Detaljplanen antas därför inte medföra betydande påverkan på kulturvärden.		
Riksintresset för naturvård påverkas indirekt eftersom planområdet angränsar till riksintresset. Dock bedöms det inte vara en betydande påverkan eftersom riksintresset inte ligger inom planområdet.		

NATURVÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till naturvärden.

Beskriv förekomsten av naturvärden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

<i>Värdefulla naturtyper eller spridningssamband mellan dessa</i>	Ja	Nej
Naturtyper enligt habitatdirektivet (Information ; Lista över naturtyper i habitatdirektivets bilaga 1 ; Arter & naturtyper i habitatdirektivet ; Skyddad natur)	X	
Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde (Skogens pärlor ; Skyddad natur)	X	
Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen (Skyddad natur)		X
Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag (Information: Skyddad natur)	X	
Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer	X	

<i>Värdefulla arter eller spridningssamband för dessa</i>	Ja	Nej
Värdefulla fågelarter (Skyddade områden , fågeldirektivet ; Lista över fågelarter , se flik Fåglar)		X
Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter (Lista över arter i habitatdirektivets bilaga 2 som förekommer i Sverige ; Arter & naturtyper i habitatdirektivet – Bevarandestatus i Sverige)		X
Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter (4-9 §§ Artskyddsförordningen)	X	
Fortplantningsområden eller viloplatser för fridlysta djur (4 § Artskyddsförordningen) Nyckelbegrepp samt fortplantnings- vilo- och övervintringsområden)	X	
Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter (Artportalen)	X	
Viktiga spridningssamband för de växter och djur som förekommer	X	
Biologisk mångfald och grön infrastruktur (ekologiskt funktionella nätverk av livsmiljöer och strukturer)	X	

Beskrivning av naturvärden inom planområdet

Utanför, men angränsande till, detaljplaneområdet finns ett område som är riksintresse för naturvård, Svartedalen med Anråse å. Inom riksintresseområdet finns ett relativt stort antal rödlistade arter inom flera organismgrupper. I Anråseån finns bestånd av flodpärlmussla, fina lek- och uppväxtområden för havsöring och lax och en intressant bottenfauna. Revirhävande mindre hackspett har noterats längs åsträckan. Inom området har tre områden med förhöjda naturvärden pekats ut, så kallade naturvärdesobjekt.

Vanlig groda har observerats inom planområdet. Vanlig groda är fridlyst enligt artskyddsförordningen 2007:845 6 § och har enligt art- och habitatdirektivet ett sådant unionsintresse att insamling i naturen och exploatering kan bli föremål för särskilda förvaltningsåtgärder. I planområdet finns även den fridlysta arten revlumner och signalarterna krusig ulota och västlig hakmossa. Revlumner är skyddad enligt artskyddsförordningen. Därutöver, har även huggorm observerats av närboende inom planområdet.

I sydöstra delen finns också en alsumpskog som går in i planområdets mellersta del. Sumpskogen är också utpekad som nyckelbiotop. Utanför planområdet (nordväst om planområdet) finns en ädellövskog. Sumpskogarna ingår i ett system av flera sumpskogar och om några av dem tas bort eller kvaliteten försämras kan detta försvåra för spridningen av arter knutna till sumpskogar i området.

Området har inventerats avseende mindre hackspett. Det bedöms ske en häckning av mindre hackspett inom eller i direkt anslutning till projektområdet i lämplig biotop. Inom projektområdet ansågs stora delar av arealen utgöra lämpligt habitat för arten, det samma gäller projektområdets närområde. Mindre hackspett är betecknad som nära hotad enligt Rödlistan (SLU 2020). Både områden med högt värde och visst värde för mindre hackspett tas i anspråk och försvinner helt. Det område som tas i anspråk bedöms vara en kombinerad häckningsmiljö och födosökmiljö för arten. Detta medför att gynnsam bevarandestatus och kontinuerlig ekologisk funktion påverkas negativt för mindre hackspett i områden och dispens behöver sökas från 4§ artskyddsförordningen.

Kompensationsåtgärder behöver vidtas i närliggande områden för att kompensera för påverkan.

Påverkan kan uppstå på huggorm och vanlig groda, som är skyddade enligt artskyddsförordningen och naturvärdesobjekt av klass 3, liksom på nyckelbiotop (sumpskog) och riksintresse för naturvård (Svartedalen med Anråse å) som hyser arter knutna till vattendraget (bland annat lax, öring och flodpärlmussla) om inte åtgärder vidtas.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade naturvärdet.

	Ja	Nej
Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)		X
Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)		X
Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)		X
Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB (Förteckning över områden; Skyddad natur)		X
Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB; övrigt och skogligt biotopskydd i Skyddad natur)		X
Generellt biotopskydd enligt 7 kap. 11 § MB, förteckning i SFS 1998:1252 bilaga 1)	X	
Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB (Skyddad natur)		X
Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB	X	
Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)		X
Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)		X

Ekologiskt känsliga områden enligt 3 kap 3 § MB (Information; ska redovisas i översiktsplan)	X	
Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)		X
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)	X	
Biosfärsområden (Information; Skyddad natur)		X
Våtmarksområden enligt ramsarkonventionen (Information; RAMSAR-områden i Skyddad natur)		X
Skyddade marina områden enligt OSPAR (Information; Skyddad natur)		X
Skyddade marina områden enligt HELCOM (Information; BSPA-områden i Skyddad natur)		X
<p>Beskrivning av skyddade och utpekade objekt eller områden</p> <p>En dagvattenledning behöver anläggas från sedimentationsdammen i södra delen av detaljplanen till Anråse å. Intrång ger i två öppna diken som åtnjuter generellt biotopskydd. Intrång sker även i strandskyddat område.</p> <p>Ett område av riksintresse för naturvård tangerar området i sydost, Svartedalen med Anråsån. Värdebeskrivningen anger att riksintresset Anråsån utgör lek- och uppväxtområden för havsöring och lax. Ån har också bestånd av flodpärlmussla. Riksintresseområdet är ett utpräglat höjdområde med välbevarade åldriga naturskogar och med en stor förekomst av fuktiga våtmarksmiljöer. Den välbevarade, åldriga naturskogen och orördheten i övrigt inom ett så stort område som det här är fråga om har få motsvarigheter i Västsverige.</p> <p>Sumpskogen i riksintresset (naturvärdesobjekt nr1) är den enda stora sumpskog som pekats ut i Skogsstyrelsens sumpskogsinventering som ligger inom riksintresse. Riksintressegränser är vanligen grovt dragna. Till exempel går riksintressegränsen ut på åkermarken i söder, där inga naturvärden finns, samtidigt som den eventuellt skulle behöva utökas norr om sumpskogen för att skapa en buffertzona åt denna. I naturvärdesobjekt nr 2 och södra delen av naturvårdsobjekt nr 3 finns motsvarande värden som inne i riksintresset i form av sumpskog och skyddande vegetation kring sumpskog (Jakobi 2016).</p> <p>På den västra sidan av E6 ligger riksintresse högexploaterad kust enligt 4 kap 4§ MB. Nedströms Anråse å finns riksintresse för naturvård (Hakefjorden-Marstrandfjorden-Sälöfjorden) 3 kap 6§ MB, riksintresse för kulturmiljövård 3 kap 6§ MB och riksintresse för friluftsliv (Södra Bohusläns kust) 3 kap 6§ MB samt Natura 2000 området (Stenungsundskusen) som ligger cirka 1,5 km väster om detaljplaneområdet.</p>		
Planens påverkan		
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna naturvärdena.		
	Ja	Nej
Kan planen antas medföra effekter på ekosystemtjänster?	X	
Kan planen antas medföra effekter på grön infrastruktur för växter och djur, i form av spridningskorridorer, barriärer, minskade ytor eller andra viktiga sammanhang?	X	

Är effekterna reversibla?		X
Finns möjlighet att begränsa effekterna på ett effektivt sätt?	X	
<p>Beskrivning av planens påverkan på naturvärden</p> <p>Naturmarken i planområdet kommer ersättas med stor andel hårdgjorda ytor vilket kommer påverka den gröna infrastrukturen och ekosystemtjänster. Effekterna är inte reversibla efter genomförande av detaljplanen. De fyra största konsekvenserna som planförslaget kommer att leda till är sammanfattningsvis habitatförlust, förändrad hydrologi, ökade kanteffekter (till exempel buller, ljus, mänsklig störning med mera) samt fysiska barriärer för förflyttning för vissa arter.</p> <p>Däremot finns det ambitioner att begränsa effekterna på sumpskogen genom att exempelvis leda takvatten från de tillkommande byggnaderna för att bidra till vattenflödet. Med inarbetade skyddsåtgärder och förbättringsåtgärder blir nuvarande vattennivåer i sumpskogen högre än i nuläget. Även de negativa effekterna på mindre hackspett begränsas genom att kompensationsåtgärder föreslås som inkluderar naturvårdsavtal, habitatförbättrande åtgärder, faunadepåer, triviallövträd högstubbar samt värdeträd identifieras som ska vara kvar.</p>		
Bedömning av påverkan		
	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	X	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	X	
<p>Bedömning av planens påverkan</p> <p>Detaljplanen antas påverka naturvärden. Detaljplanen antas medföra betydande påverkan på naturvärden eftersom de sammantagna konsekvenserna för naturmiljön blir stora och negativa på grund av att sumpskog, riksintresse för naturvård, påverkan på mindre hackspett och att andelen hårdgjorda ytor ökar markant. Utan skyddsåtgärder och förbättringsåtgärder kan påtaglig skada uppstå på riksintresset (sumpskogen).</p> <p>Gynnsam bevarandestatus och kontinuerlig ekologisk funktion påverkas negativt för mindre hackspett. Dispens behöver sökas från 4§ artskyddsförordningen för mindre hackspett.</p>		

SOCIALA VÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med hänsyn till sociala värden.

Beskriv förekomsten av sociala värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

	Ja	Nej
Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)	X	
Lämpliga platser för lek, motion och annan utevistelse (2 kap. 7 § PBL), t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, skogsmulle, scouting och klättring.	X	
Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utevistelse (8 kap. 9 § PBL)		X
Tysta områden (lager i kartportalerna)		X
Turistdestinationer		X
Mötesplatser		X
Sociala värden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet		X

Beskrivning av befintliga sociala värden inom planområdet

Friluftslivet inom detaljplaneområdet är begränsat till lokala intressen. Planområdet är idag lokaliserat öster om trafikled E6 vilket medför att det är en bullrig utomhusmiljö. Fastigheten Jörlanda-Berg 1:66 har tidigare varit utarrenderat för jakt, men har nu sagts upp på grund av detaljplanearbetet. Skogsmarken i norra delen av detaljplaneområdet används idag för rekreation så som promenader med hund samt bär- eller svampplockning. Riksintresset för naturvård, Svartedalen med Anråse å, som tangerar detaljplaneområdet i väster, är ett stort sammanhängande skogs- och vildmarksområde med stora natur- och friluftslivsvärden. Riksintresset ligger i anslutning till detaljplaneområdet. Anråse å, som är kärnvärdet i riksintresset, är lokaliserad cirka 400–600 meter från detaljplaneområdet. Tack vare den rika förekomsten på fisk har Anråse å en stor betydelse för sportfisket.

Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade sociala värdet.

	Ja	Nej
Naturreservat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)	X	
Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB (SFS 1998:1252; Skyddad natur)		X
Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB	X	

Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB; Information; Riktlinjer naturvårdsverket; Skyddad natur)		X
Stora opåverkade områden enligt 3 kap 2 § MB (ska redovisas i översiktsplan)		X
Landskapsbildskyddsområde (Information; Skyddad natur)		X
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB (Skyddad natur)	X	
Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB (Skyddad natur)		X
Biosfärsområden (Information; Skyddad natur)		X
Beskrivning av skyddade och utpekade objekt eller områden		
Intrång sker i strandskyddat område men inga negativa konsekvenser uppstår.		
Planens påverkan		
Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna sociala värdena.		
	Ja	Nej
Är effekterna reversibla?		X
Finns möjlighet att begränsa effekterna på ett effektivt sätt?		X
Beskrivning av planens effekter på sociala värden		
Efter genomförande av detaljplanen begränsas friluftslivet inom utredningsområdet till shopping i köpcentrumets affärer och promenader till och från parkeringarna. Konsekvenserna bedöms som måttliga och negativa (betydande påverkan på lokalt värde) då möjligheterna att använda området som närströvsområde försvinner helt. Riksintresset Svartedalen med Anråse å som ligger i anslutning till utredningsområdet är attraktivt ur friluftssynpunkt bedöms inte påverkas negativt av föreslagen detaljplan. Däremot kan detaljplanen bidra till att förbättra gång- och cykelvägar i området.		
Bedömning av påverkan		
	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	X	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?		X
Bedömning av planens påverkan		
Detaljplanen antas påverka sociala värden. Detaljplanen antas dock inte medföra betydande påverkan på sociala värden, eftersom planområdets lokalisering vid trafikleden E6 medför att det inte anses vara de allra högsta sociala värdena på grund av buller. Riksintresset Svartedalen med Anråse å som ligger i anslutning till planområdet bedöms inte påverkas negativt av föreslagen detaljplan.		

MATERIELLA VÄRDEN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med särskild hänsyn till materiella värden.

Beskriv förekomsten av materiella värden i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

Naturreсурter med högre förnyelseförmåga:

	Ja	Nej
Skog (skogsbruk)	X	
Fiske (vilt och odling)		X
Ängs- och betesmark (jordbruk)		X
Vilda växter och djur (t.ex. bär och fisk)	X	
Energiresurser (t.ex. vattendrag, vind, sol)		X
Färskvatten (ytvattentillgångar)		X

Naturreсурter med ingen/låg förnyelseförmåga:

Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)	X	
Mineraler, bergarter, jordarter		X
Energiresurser (t.ex. torv, kol)		X
Färskvatten (grundvattentillgångar)		X
Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)		X

Övriga materiella värden:

Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)		X
Energiförsörjning (t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät [stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlandskopplingar], ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil)		X
Omsorg och sjukvård (t.ex. sjukvård, apotek, omsorg om barn, personer med funktionsvariationer och äldre)		X
Information och kommunikation (t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation)		X
Vatten och avlopp (t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt)	X	

Renhållning (t.ex. deponier, återvinningscentraler och återvinningsstationer)		X
Skydd och säkerhet (t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar (Totalförsvarets intressen i samhällsplaneringen (msb.se) - se kap. 7), kriminalvård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll)		X
Transporter (t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastningspunkter, parkering för bil och cykel)	X	
Medför planens genomförande upphov till avfall och andra restprodukter?	X	
<p>Beskrivning av befintliga materiella värden inom/runtom planområdet</p> <p>I norr bedrivs skogsbruk samt att det finns bär och svamp i denna del av området. Det öppna området i den södra delen av detaljplaneområdet klassas som jordbruksmark. I den södra delen finns det även en transformatorstation och mobilmast. Ledningsnät för vatten- och avloppsvatten kan även komma att påverkas av föreslagen detaljplan. Konsekvenserna för massor bedöms som måttliga och negativa då berg sprängs sönder och massöverskott troligen uppstår (betydande påverkan på kommunalt värde). Planen kommer också medföra avfall och andra restprodukter vid byggnation och vid användning.</p>		
<p>Beskriv förekomsten av skyddade och utpekade objekt eller områden som kan antas komma att påverkas av planen med avseende på det skyddade eller utpekade materiella värdet.</p>		
	Ja	Nej
Miljöskyddsområde (7 kap. 19-20 §§ MB ; Okänt om miljöskyddsområden förekommer)		X
Vattenskyddsområde (7 kap. 21- 22 §§ MB ; SFS 1998:1252 ; Skyddad natur)		X
Jord- och skogsbruk (3 kap 4 § MB)	X	
Riksintresse för rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter (3 kap 5 § MB)		X
Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material (3 kap 7 § MB)		X
Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering (3 kap 8 § MB)	X	
Riksintresse för totalförsvaret (3 kap 8 § MB)		X
<p>Beskrivning av skyddade och utpekade objekt med materiella värden inom/runtom planområdet</p> <p>Detaljplanen påverkar jord- och skogsbruk genom att skogsområdet i norr och jordbruksmark i söder tas i anspråk. Även trafikleden E6 angränsar till planområdet och är riksintresse för kommunikationer. E6 är även primär transportled för farligt gods.</p>		

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna materiella värdena.

	Ja	Nej
Är effekterna reversibla?		X
Finns möjlighet att begränsa effekterna på ett effektivt sätt?	X	

Beskrivning av planens effekter på materiella värden

Detaljplanen antas bidra till ökad användning av transporter och infrastruktur eftersom föreslaget möjliggör för handel. Eftersom planprogrammet föreslår bebyggelse inom naturmark så påverkas ofrånkomligen skogen samt vilda växter och djur. Jordbruksmarken påverkas också i södra delen av planområdet. Jordbruksmark är, enligt MB 3 kap 4 §, av nationell betydelse och får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

En spillvattenpumpstation föreslås således anläggas i planområdets södra del. Ett självfallssystem planeras upprättas för avledning av spillvatten till pumpstationen. Detaljerad utformning av ledningsnätet sker i samband med detaljprojektering, med större vetskap om fastighetsindelning, placering av byggnader och så vidare.

Inom planområdet planeras en skyddsvall mellan planområdet och E6 för att minska risken för allvarliga olyckor. En ny gång- och cykelväg med kommunalt huvudmannaskap kommer att anläggas utmed den nya lokalgatan genom planområdet och anslutas till befintlig bilväg i söder och till befintlig gång- och cykelväg norr om planområdet.

Bedömning av påverkan

	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	X	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		X

Bedömning av planens påverkan

Detaljplanen antas påverka materiella värden. Detaljplanen antas dock inte medföra betydande påverkan på materiella värden, eftersom påverkan inte sker i en större omfattning.

RISKER FÖR MÄNNISKORS HÄLSA OCH/ELLER FÖR MILJÖN

I bedömningen ska särskilt platsens betydelse och känslighet beaktas, med hänsyn till risker för människors hälsa eller för miljön.

Beskriv risker för människors hälsa eller för miljön i de områden som kan antas komma att påverkas av planen.

	Ja	Nej
Extrema naturhändelser (t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla) (Kartportalen med tema stigande vatten, lågpunkter m fl.)	X	
Olyckor (t.ex. farliga anläggningar, farligt gods, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka) MSB	X	
Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist		X
Verksamheter som medför risk för omgivningen (t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar)		X
Inomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält)	X	
Utomhusmiljö (t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning)	X	
<p>Beskrivning av befintliga risker för människors hälsa eller för miljön inom planområdet</p> <p>Väg E6, väster om detaljplanområdet, är av riksintresse för kommunikation och primär transportled för farligt gods. Risker finns inom och i närheten av utredningsområdet, så som risk för olycka med farligt gods på E6, transformatorstation i södra delen och risker i anslutning till bensinstation nordost om utredningsområdet. Enstaka bostadshus öster om utredningsområdet kan komma att påverkas. Riktvärden för buller från E6 bedöms inte påverkas. Däremot kan närliggande fastigheter riskera att utsättas för bullernivåer över riktvärdena. Riskhanteringszoner finns för E6. Föreslagen bebyggelse kan medföra ökade kanteffekter med buller, ljus, mänsklig störning, med mera.</p> <p>Vibrationer i byggnader kan uppstå där det finns finkorniga och vibrationskänsliga jordarter (finns i södra delen av planområdet). En transformatorstation och en mobilmast finns i södra delen av området. De kan omges av elektromagnetiska fält.</p> <p>Planförslaget möjliggör ett handelsområde och tillkommande industri med stora byggnadsvolymer med tillhörande parkeringar som bidrar till en hög grad hårdgjorda ytor. Detta får snabba avrinningsförlopp och kraftig ytavrinning till följd och för att minska risken för översvämning av nedströms belägna vattendrag och dagvattensystem, föreslås fördröjning av dagvatten så att det från planområdet utgående flödet efter exploatering begränsas till att motsvara befintlig naturmarksavrinning</p>		
Redogör för de miljö kvalitetsnormer som inte följs i de områden som kan antas påverkas av planen.		
	Ja	Nej

Miljökvalitetsnormer för utomhusluft (SFS 2010:477 ; Information ; Beslutade eller föreslagna åtgärdsprogram ; [ÖB])		X
Miljökvalitetsnorm för buller (SFS 2004:675 ; Åtgärdsprogram för omgivningsbuller ; Trafikverkets åtgärdsprogram enligt förordning om omgivningsbuller)		X
Miljökvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten (SFS 2004:660 ; VISS , se statusklassn.)		X
Miljökvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten (SFS 2004:660 ; VISS , se statusklassning)		X
Miljökvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten (SFS 2004:660 ; VISS , se statusklassning)	X	
Miljökvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten (SFS 2004:660 ; VISS , se statusklassning)	X	
Miljökvalitetsnormer för havsmiljö (SFS 2010:1341 ; HVMFS 2012:18 ; HVMFS 2012:18 ; statusklassning kommer att finnas i åtgärdsprogram för havsmiljön som fastställs 2016.)		X
<p>Beskrivning</p> <p>Planområdet avrinner till Ånråse å som omfattas av miljökvalitetsnormer. Ånråse å har måttlig ekologisk status och uppnår ej god kemisk status. Status utan överallt överskridande ämnen har ej klassats. Miljökvalitetsnormen god ekologisk status år 2027 samt god kemisk status. Med inarbetade skyddsåtgärder i form av rening av dagvatten samt kontrollprogram bedöms miljökvalitetsnormerna i Ånråse å inte påverkas negativt av detaljplanen.</p>		
<p>Kan miljökvalitetsmål antas påverkas av planen? (Sveriges miljömål - Sveriges miljömål (sverigesmiljomal.se))</p>		
	Ja	Nej
Begränsad klimatpåverkan	X	
Frisk luft		X
Bara naturlig försurning		X
Gifrfri miljö		X
Skyddande ozonskikt		X
Säker strålmiljö		X
Ingen övergödning		X

Levande sjöar och vattendrag		X
Grundvatten av god kvalitet		X
Hav i balans samt levande kust och skärgård		X
Myllrande våtmarker	X	
Levande skogar	X	
Ett rikt odlingslandskap	X	
Storslagen fjällmiljö		X
God bebyggd miljö	X	
Ett rikt växt- och djurliv	X	

Beskrivning av miljö kvalitetsmålen som kan antas påverkas av planen

Detaljplanen möjliggör för fler verksamheter som kan bidra till ökade transporter vilket kan påverka målet avseende begränsad klimatpåverkan. Målet om god bebyggd miljö kan också påverkas eftersom externhandel kan medföra fler transporter med bil samt bidra till ökad konsumtion. Målet påverkas genom att boendemiljöer tas bort och kvarvarande bostäder får ett handelsområde med intensiv trafik som granne istället för ett naturområde.

Förslaget innebär också att naturmark och alsumpskog tas i anspråk för ny bebyggelse, vilket kan påverka målet om myllrande våtmarker, levande skogar samt ett rikt växt- och djurliv. Planprogrammet föreslår också att jordbruksmark ianspråk tas, vilket kommer att minska den totala arealen att bruka och därmed också påverka målet gällande rika odlingslandskap. Föreslagen exploateringen kommer även att påverka vattentillförseln till Anråseå som går direkt ut till havet vilket kan påverka målet levande sjöar och vattendrag.

Planens påverkan

Beskriv planens påverkan på de ovan beskrivna riskerna för människors hälsa och för miljön.

	Ja	Nej
Är effekterna reversibla?		X
Finns möjlighet att begränsa effekterna på ett effektivt sätt?	X	

Beskrivning av planens effekter på risker för människors hälsa och/eller för miljön

Med inarbetade skyddsåtgärder kommer gällande riktvärden för buller inte att överskridas. Ingen potentiellt förorenad mark finns inom utredningsområdet.

Med inarbetade skyddsåtgärder och försiktighetsmått blir individrisken acceptabel inom hela utredningsområdet. Samhällsrisken reduceras ordentligt men ligger delvis fortfarande över gränsen

för acceptabla risker. Med övriga möjliga skyddsåtgärder och försiktighetsmått bedömer Norconsult att risknivån för planerad markanvändning blir godtagbar. Sekundära effekter uppstår av att en ny dagvattenledning från sedimentationsdammen till Anråse å.

Bedömning av påverkan

	Ja	Nej
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?	X	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	X	

Bedömning av planens påverkan

Detaljplanen antas påverka risker för människors hälsa eller för miljön. Detaljplanen kan medföra betydande påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön om de åtgärder som anges ovan inte genomförs.

SAMMANVÄGD BEDÖMNING		
Särskilda bestämmelser		
	Ja	Nej
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?		X
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	X	
Betydande miljöpåverkan		
	Ja	Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		X
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	X	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?		X
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		X
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa och/eller för miljön?	X	
Bedömning	Detaljplanen antas medföra betydande påverkan på naturvärden och risker för människors hälsa och/eller för miljön.	
Påverkans totaleffekt		
	Ja	Nej
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	X	
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	X	
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	X	
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	X	
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa och/eller för miljön?	X	
Bedömning	Den förväntade miljöpåverkan från samtliga miljöaspekter tillsammans kan antas medföra betydande miljöpåverkan.	
Är det fortfarande oklart om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan bör omfattningen av planens påverkan fastställas som stöd för det slutliga ställningstagandet.		
Kan möjliga effekter till följd av planen föranleda att allmänhetens behov av information är betydande?		
Beskrivning	Allmänhetens behov av information antas inte vara betydande, eftersom effekterna till följd av detaljplanen bedöms vara små.	
Hur ska planens utmärkande egenskaper beaktas, särskilt planens omfattning?		

Beskrivning	Detaljplanens omfattning är stor och antas därför öka sannolikheten att medföra betydande miljöpåverkan.
Planens karaktäristiska egenskaper ska beaktas, särskilt planens förening med andra planer?	
Beskrivning	Detaljplanen överensstämmer med kommunens översiktsplan och omkringliggande detaljplaner
I vilken utsträckning har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?	
Beskrivning	Detaljplanen bedöms inte ha någon större betydelse för andra planers miljöpåverkan, eftersom detaljplanens miljöpåverkan antas vara liten.
I vilken utsträckning har planen betydelse för genomförande av gemenskapens miljölagstiftning?	
Beskrivning	Detaljplanen bedöms följa samtliga miljökvalitetsnormer. Inga Natura 2000-områden berörs av detaljplanen
MOTIVERAT STÄLLNINGSTAGANDE	
Detaljplanen bedöms leda till betydande påverkan på miljön. En miljökonsekvensbeskrivning ska därför upprättas.	

Bilaga 1 - Lista över länkar

- [Regional utvecklingsstrategi](#), Västra Götalandsregionen
- GR strukturbild, Göteborgsregionen
- Kommunala vägledande och styrande dokument finns [här](#)
- [ÖP](#), Stenungsund
- [Vision 2035](#), Stenungsund
- [Inriktningsmål](#), Stenungsund
- [Program för social hållbarhet 2030](#), Stenungsund
- [Grönstrukturplan](#), Stenungsund
- [Bostadsförsörjningsprogram](#), Stenungsund
- [Miljöpolicy](#), Stenungsund
- [Naturvårdsprogram](#), Stenungsund
- [Cykelplan](#), Stenungsund
- [Mobilitetsstrategi](#), Stenungsund

- [VISS](#), Vatteninformationssystem Sverige
- [Artportalen](#), SLU Artdatabank
- [Fornsök](#), Riksantikvarieämbetet
- [MSB](#), Myndigheten för samhällsskydd och beredskap
- [EBH-karta](#), Länsstyrelsen
- [Skyddad natur](#), Naturvårdsverket